

Compte-rendu du Conseil de quartier Sud-Ouest du 16 janvier 2012

Présents : Mmes Coquet, Moros, Despesse, Picard, Pupier, Aubry, Durieux Mayoussier Decottignies
M Haguet, Poitout, Baudrand, Thivolle-Cazat, Penin, Durieux, Le Gall, Rochette, Collion

Ville : M Benoît

Excusés : Mme Meunier

M. Mauss, Levy

Liste de diffusion : Les Membres du Conseil de quartier - les personnes présentes - Les Élus de la Majorité municipale – X. Osmond (Conseil de quartier Nord) - J. Julien (Conseil de quartier Sud-Est) – H. Nief - C. Meunier - Y. Letrône - P. Rongy – M. Aldebert – D. Lora - M. Santiago - J. Seguin- JY. Martinet - B. Risacher - M. Messaoudene – S. Abeguile - Iliade (services de la ville).

1 Suivi des dossiers du dernier Conseil

1.1 Aménagement de la rue Jean Moulin

Si la partie entre la rue des Ruires et la place Condorcet a été mise à niveau, il reste à rendre visible les passages piétons rue Jean Moulin jusqu'à la rue de la Boétie. Sont particulièrement visés les passages permettant de rejoindre le square Buffon par les chemins piétonniers.

1.2 Aménagement intersection entre le mail piétons / cycles parallèle à l'avenue d'Échirolles et la rue Montesquieu

Suite à la réunion du 15 novembre 2011 à 17h30 entre les habitants, les services de la Ville, et le Conseil de quartier les boudins mis en place en juin ont été déposés et la place de stationnement qui gênait le plus la vision de la voie piétonne a été aménagée avec des supports pour bicyclettes.

1.3 Circulation rue de la Maritelle

Les véhicules venant du haut de la rue circulent trop rapidement, la modification du fonctionnement des feux pourrait ralentir leur vitesse, comme par exemple :

- La possibilité de laisser le feu au rouge en bas de la rue de la Maritelle avec déclenchement au vert par passage sur capteurs lorsqu'on est au feu.
- Ou le passage du feu au rouge si la vitesse de la voiture dépasse 50km/h.

Ces propositions n'ayant pas été reprises et le problème restant entier, le Conseil demande une nouvelle réunion sur place pour un nouvel échange de propositions avec comme objectif une sécurisation de la circulation de type avenue de Bresson, avec les contraintes de l'accès à la zone des Condamines.

De plus, le Conseil de quartier est informé que l'appel d'offres joint pour l'aménagement du chemin Lagay est en cours et que le Bureau d'études devrait œuvrer dès février. Pour le Conseil de quartier, c'est bien l'ensemble du cheminement « Maritelle, Lagay et avenue de Bresson » qui doit être considéré.

Plantations autour du nouveau lotissement du "Pré au Crêt" : la liste des arbres qui vont être plantés a été fournie par la Ville et transmise aux habitants concernés. Le plan de plantation a été demandé à la Ville.

1 . 4 Parking sauvage rue des Ruires

Demande de travaux DT-SO-69 le 2/03/10. Les solutions évoquées lors de la réunion de mai 2011 ne portent pas leurs fruits, les voitures sont toujours sur les trottoirs chaque week-end.

Il est proposé en cours de réunion la solution de surélever les trottoirs indûment occupés grâce à l'ajout de place en place de segment de bordure. Cette solution peu coûteuse et rapidement réalisable pourrait pallier provisoirement l'impossibilité de réaliser les aménagements plus onéreux.

Le Conseil demande aux services de vérifier la faisabilité de cette solution (en particulier pour les règles d'accessibilité et de sécurité des piétons).

1 . 5 En cours

- **Remise en état de la place Lionel Terray** : L'ensemble des carreaux va être changé cette année normalement, car il est difficile de retrouver les couleurs existantes. La réfection du revêtement de la place est inscrite au budget 2012, il faut attendre le vote du budget pour savoir s'il sera réalisé. **Rappelons qu'à la suite de la visite du quartier, les services municipaux devaient nous présenter une solution d'aménagement dont le Conseil de quartier réitère la demande.**
- **Espaces verts Assyriures** : les travaux d'entretien demandés ont été réalisés.
- **La télédiffusion depuis le passage à la TNT aux Ruires** : Suite à la réunion du 24 novembre la plupart des problèmes de diffusion sont résolus ou en cours de résolution. **Par contre le fait de payer un entretien pour obtenir un service gratuit reste un problème d'autant que les paraboles continuent d'apparaître sur toits et balcons.**
- **ADSL aux Ruires et au Sud des Ruires** : Aux dernières nouvelles les solutions pour assurer un bon fonctionnement seraient relativement complexes. Une action rapide et efficace est souhaitée par le Conseil de quartier.
- **Feux cycles de l'Odysée** : Le phasage des feux n'a pas été rétabli (signalé dans le compte-rendu de mai 2011). L'intervention n'a rien de difficile et ne remettrait pas en question le cadencement des bus des lignes 11 et 31. **Il suffit de prioriser les cycles par rapport aux automobiles dans le sens Mendès France / avenue de Poisat.**
- **Pergola square Blaise Pascal** : Une première réunion entre les représentants d'Assyriures et les services a eu lieu. **L'organisation d'une rencontre plus structurée avec les riverains, le Conseil de quartier et les pétitionnaires est à programmer.**
- **Immeuble Le Verlaine** : Ce bâtiment se trouve très près des trottoirs, on a l'impression que les balcons débordent sur le trottoir. Est-ce conforme au permis de construire ? **La réponse est que le permis de construire est respecté dans la mesure où les balcons sont situés à 3,5 mètres de hauteur, un débord de 1,5 mètres sur le domaine public est autorisé.**
- **Bacs déchets verts de la déchetterie** : Des bacs de contenance supérieure ont été mis en service.
- **Plates bandes vers le cimetière** : Les plates bandes vers le parking du cimetière sont en friche depuis un moment. Il faudrait les aménager. **L'entreprise principale titulaire du marché remettra les plates bandes en état.**

1 . 6 Sujets non évoqués

- **Révision du PLU** : Avant que ne soit élaboré le PLU, le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) doit être discuté. Il sera également présenté et discuté avec le 4C et les Conseils de quartiers. Il sera ensuite discuté en Conseil municipal. Le PLU sera élaboré ensuite et devrait être finalisé en 2013.
- **Trafic rue Quesnay** : Les habitants s'inquiètent de l'augmentation du trafic routier engendré par les nouveaux logements prévus avenue d'Échirrolles à Eybens et ceux prévus à Échirrolles vers Intermarché, et aimeraient connaître comment ces problèmes sont pris en compte par la METRO dans le cadre de la polarité Sud. **Point à revoir au prochain Conseil.**
- **Boîte aux lettres angle Maritelle / Lagay** : Pour quelle raison cette boîte aux lettres a-t-elle disparue ?
- **Parapet route de Bresson** : Virage avenue de Bresson à la sortie d'Eybens, le parapet mural est dégradé. Des plaques de couverture du parapet ont été déplacées et endommagées, il y a aussi des dégradations du mur et des fissures tout au long.

2 Nouveaux dossiers

- ⤴ **Place handicapée nouveau parking avenue d'Échirolles** : Il est signalé que de cette place il est impossible de rejoindre le mail piétons - cycles sans passer par la route. Les travaux permettant un accès direct ont été finalisés le 18.
- ⤴ **Travaux du bassin de rétention** : Les riverains ont constaté de nouveau des travaux de creusement et de comblement sur des espaces apparemment déjà traités. Il est demandé des explications sur cette pratique ainsi que leurs conséquences financières.
- ⤴ **Entretien avenue d'Échirolles** : A la suite des travaux précités, il est constaté d'une part que la voie est très boueuse et d'autre part très dégradée entre l'arrêt de bus « La Maritelle » et l'entrée du bassin de rétention.
Il est répondu qu'un arrosage / balayage quotidien est réalisé et que la réfection de la chaussée risque d'attendre la réalisation du projet « Pré au Crêt ». Le Conseil prend bonne note de la première partie de la réponse ; quant à la réfection, il estime que le niveau de dégradation est tel qu'une réfection, même provisoire, de ce qui ressemble de plus en plus à une piste, devra être réalisée dès la fin des travaux sur le bassin de rétention.
- ⤴ **Plaque en fonte descellée** : La plaque en fonte sur l'avenue Jean Jaurès, devant les jardins de l'Odyssee est descellée, génère beaucoup de bruit lorsque qu'un véhicule passe dessus. Il faut la refixer rapidement.

Enfin, le Conseil de quartier prend date pour participer activement au projet de l'EHPAD en cours de construction dans le cadre du colloque prévu en novembre 2012. De même, il prévoit de rencontrer les responsables du Centre social pour travailler sur la complémentarité des actions auprès des habitants du quartier Sud-Ouest.

3 Suivi des dossiers en cours

Date demande	Demande	Commentaire	Date de clôture
Mai 2011	Les constructions rue des Javaux	Attente de dépôt de permis de construire ?	
2010	Aménagement Chemin de Lagay	Attente réalisations	

Prochaine réunion :
Le lundi 6 février 2012 à 20h30 à L'Illiadé

Bon pour diffusion,

Le co-président du Conseil de quartier,
Yves Poitout

L' élu référent,
Jean-Luc Benoît