

CONSEIL DE QUARTIER SUD-OUEST

Compte rendu de la réunion du 16 septembre 2004 et de la réunion du 20 septembre avec la mairie (Annexe)

Présents : Mmes Coquet, Mégevand, Merville
Mrs Figueiredo, Haguët, Louis, Rochette

Excusés : Mme Mayoussier

Diffusion : Les Membres du conseil de quartier – les Elus de la majorité municipale V. Pélofi (présidente du conseil de quartier nord) – F. Andréoletty (président du conseil de quartier sud-est) – A. Algarin – C. Meunier – Y. Letrone – F. Maheu – A. Mouraille – D. Lora – R. Colin – Y. Belle – J. Seguin – B. Risacher – R. Bouisse (services de la ville) – Iliade.

Une discussion à bâton rompu, en début de séance, portant sur l'attention que la mairie porte aux avis, suggestions, ..., des conseils de quartiers montre que les membres du conseil ont l'impression que leurs propositions ne sont pas prises en compte, et que des propositions très anciennes sont ignorées lorsque les travaux se réalisent.

Circulation route de Bresson, rue Trouillon, rue de la Maritelle, chemin Lagay :

Le projet est soumis à enquête publique mais personne ne sait si une piste cyclable a été, ou non, rajoutée ?

Nouveau projet de lotissement :

??

Nouvelle implantation du magasin BUT :

Il avait été annoncé que l'extension ne prendrait pas plus de place au sol que l'existant et qu'elle se ferait principalement en hauteur. Les travaux montrent que ce n'est pas le cas, les locaux occupent une place plus importante, et surtout sont plus près de la route. L'entrée et la sortie des camions semblent très difficiles, les riverains ne veulent pas que les trottoirs soient utilisés par les camions pour ces opérations. La pose de plots (très robustes) sera sûrement à envisager.

Implantation des locaux industriels de Schneider Electric dans le parc des Ruires.

Une réunion de présentation aura lieu en mairie le 20 septembre 2004 (voir CR en annexe).

L'ensemble du conseil de quartier a été invité à cette réunion mais la convocation n'a été envoyée qu'aux 2 co-présidents qui ont du mal à contacter tous les membres du conseil.. Dans ce cas le conseil de quartier souhaite que la convocation soit envoyée à tous les membres.

Réunion illuminations de Noël :

Un choix entre les différentes propositions a été fait. Mme Merville le transmettra lors de la prochaine réunion "illuminations".

Suivi de la réunion du 22 juillet avec la Mairie:

Participation des conseils à l'élaboration du PLU : la réponse devrait être donnée lors de la réunion du 20 septembre. Il semble que la participation des conseils de quartiers ne soit pas envisagée sur l'ensemble du PLU, mais plutôt sur quelques zones géographiques de la commune ou quelques thèmes de travail. Ils pourront être déterminés après la réunion publique du 6 octobre. A suivre donc.

Contrôle du contenu des comptes rendus du Conseil de quartier : La position des différents élus n'est pas identique. Une réunion entre élus devrait permettre d'adopter une position commune. Une réunion aura ensuite lieu avec les conseils de quartiers pour discuter des conclusions de cette réunion et des détails de fonctionnement des conseils de quartiers. A suivre également.

Liste de diffusion des documents envoyés au conseil de quartier : Nous avons souhaité que chaque courrier contienne la liste des destinataires, et le compte rendu de la réunion du 22 juillet le mentionne. **Des courriers que nous avons reçus, en août et septembre, un seul contenait la liste de diffusion.** Il faudra veiller à avoir ces renseignements car cela donne une idée du contenu de la réunion, permet de savoir qui est invité, et si nécessaire de réparer un oubli. A suivre également.

Contrat de ville :

Un dossier concernant les contrats de ville va être transmis aux conseils de quartiers en vue de l'établissement des fiches 2005. Le conseil pourrait proposer quelques fiches.

Poubelles "sac o mat" (propreté canine) :

Suite à la demande de la mairie de financer la pose de quelques poubelles, le conseil de quartier souhaite en premier lieu faire un essai et, à ce titre, en faire installer 2 ou 3. Ne sachant si ces poubelles sont plutôt destinées à protéger les trottoirs ou les parcs, nous souhaitons discuter de leur emplacement avec l'éducateur canin.

Préparation de la visite de Mr le Maire :

La visite du 15 septembre a été reportée. La date de la prochaine visite n'est pas déterminée. Pour la préparer, chacun est invité à réfléchir aux points que nous souhaitons aborder. Nous établirons, lors de la prochaine réunion, une liste de ces points.

Cette visite aura donc lieu après le 21 octobre.

Journal des Conseils de Quartiers, formation à la communication :

A l'issue des premières séances de formation, il a été envisagé de modifier le journal des Conseils de quartiers. Nous avons donc été invités à participer à la réunion du 14 septembre.

Chaque édition du journal devrait avoir un thème. Le prochain sera "les conseils de quartiers pour quoi faire". Le formateur a insisté sur la nécessité de bien marquer la différence entre notre journal et les publications de la municipalité, de rédiger les articles de façon différente, et à quitter le ton "lisse" de la plupart des articles.

La prochaine réunion est le 28 septembre de 20h à 22h à la maison des associations.

Problèmes en cours à étudier et à ne pas oublier

Parking du stade des Ruires actuellement en réfection :

Circulation des cars, utilisation du parking de la zone d'activité, fléchage des parking, etc

Parking autour du parc des Ruires :

Création d'une entrée par la rue Mendès France sur le parc des Ruires ?

Place Condorcet : circulation trop rapide devant les commerces et les rues avoisinantes :

Solution à trouver pour ralentir les voitures.

Rue Aristide Briand :

Georges Fourny nous a procuré le plan de la rue. La solution de mettre la voie à sens unique, comme le propose les services techniques, ne semble pas satisfaisante au conseil de quartier car elle risque d'engendrer plus de circulation et, en l'absence de véhicules dans l'autre sens, une augmentation de la vitesse. Le conseil de quartier fera une proposition aux services techniques qui, tout en gardant la rue à double sens, devrait permettre de créer 3 à 4 places de parking à cheval sur le trottoir. Si cette solution semble réalisable par les services techniques, une consultation des habitants de la rue sera organisée.

Demandes de travaux

- Nouvelles

- En attente de réponse

- Reboisement du square Blaise Pascal.
- Arbres et bancs près des jeux des tout-petits dans le parc des Ruires.
- Création d'un mini rond point au bout de la rue des Ruires.

- Terminées

- Pose de l'espace Fitness dans le parc des Ruires (pris en charge par le Conseil de quartier coût environ 7600 €).
- Création de points d'eau dans le parc des Ruires (pris en charge par la mairie).
- Réalisation d'un bateau sur le trottoir devant le garage à vélos de l'odyssée côté poste (pris en charge par la mairie).

PROCHAINE RÉUNION Jeudi 21 octobre à 20h15 à l'Iliade

ATTENTION : ce compte rendu sert d'invitation, il n'y aura pas de "convocation". Comptant sur votre participation.

Notez la nouvelle heure.

ANNEXE

Réunion du 20 septembre avec la mairie

Présentation du projet Schneider Et méthodologie du Plan Local d'Urbanisme

Présents :

Ville : Mrs Baietto, David, Loppé, Fourny, Garcin, Algarin, Letrone, Mme Bouisse

Conseil de quartier sud-est : Mme Chaumette, Mrs David, Straboni, Grifféro

Conseil de quartier sud-ouest : Mr Louis

- 1 - Confirmation des 900/950 personnes à termes (2006).
- 2 - Achèvement des travaux → fin 2005.
- 3 - 750 places de parking pour le personnel, 50 pour les visiteurs, et 80 pour les vélos.
- 4 - Bâtiments modernes de 9m de hauteur sur deux niveaux, esthétique moderne.
- 5 - Pas de nuisance annoncée (bruit, pollution, aéroréfrigérant).
- 6 - Pas d'accès supplémentaire sur l'avenue d'Echirolles.
- 7 - Entrées contrôlées par Schneider sur les rues Quesnay et Mendés France.
- 8 - rétrécissement rue Quesnay pour création d'une allée spécialisée Schneider (pour gérer leur propre flux).
- 9 - Pas d'étude d'impact pour cette nouvelle implantation industrielle.
- 10 - Pas ou peu de retombées financières (+ ou -) sur le budget ville.

Les questions suivantes supplémentaires ont été posées :

1- Quid des pistes piétonne et cyclable rue Quesnay le long du bâtiment, réclamées depuis de nombreuses années ?

2 - Quid du carrefour entre l'avenue d'Echirolles et les rues de la Maritelle et Quesnay,

réponse :

L'entreprise Schneider n'est pas opposée à des ajustements dans la mesure où cela n'augmente ni sa responsabilité ni son budget.

3 - nuisance créée due à l'augmentation du trafic ?

réponse : on a perdu 650 emplois chez Hewlett Packard, il y a donc équilibre global !

Sujets à suivre pour le Conseil de quartier sud-ouest :

- 1 - Deux points ci-dessus.
- 2 - Implantation ou conservation des arbres le long de la rue Quesnay pour diminuer l'impact du nouveau bâtiment.
- 3 - Augmentation du trafic en intégrant Schneider, le nouveau magasin de bricolage, et la nouvelle future clinique des Cèdres prévue du côté hôpital sud pour 2000 personnes + hélicoptère !!
- 4 - Demande d'une étude d'impact sur le quartier.
- 5 - Contrôle des nuisances pollutions de l'air et sonores (véhicules automobiles, essais disjoncteurs de puissance, compresseurs des systèmes de climatisation et ventilation).
- 6 - Raccordement de la piste piétonne avenue d'Echirolles avec rue Quesnay.
- 7 - Montant réel de l'investissement de la ville sur le projet Schneider.