

Conseil de Quartier Nord

Assemblée Générale du 7 juin 2011

Personnes présentes :

Bernard Alba
Pascal Asedito
Jean Baringou (élu)
Marcelle Benhamou
Robert Benhamou
Gérard Béranger
Serge Chesne
Alain Desforges
Christine Doche
Fabienne Durand
Marc Garcin

Gabriel Griffero (élu)
Bernard Jalabert
Philippe Loppé (adjoint au Maire)
Jean-Yves Martinet (ville d'Eybens)
Babeth Mocellin
Xavier Osmond
Pierre Perroux
Christine Pierre
Michèle Rosier
Francis Sageot
Daniel Tartarin

Ordre du jour :

- 1- Bilan moral
- 2- Bilan financier
- 3- Perspectives et orientations pour 2011 - 2012
- 4- Questions diverses

1- Bilan moral

Rappel du rôle du Conseil de quartier

- interface habitants ↔ Mairie

- . réunion de concertation des habitants à propos des arbres de la crique
- . concertation sur l'aménagement zone 30
- . réunion avec les habitants pour trouver des solutions aux jeux de ballons place des Coulmes
- . "visite en marchant"
- . concertation sur la définition de l'emplacement du futur kiosque du parc des Maisons Neuves

- aménagements et équipements matériels

- . composteurs de quartier
- . filet de volley-ball
- . fin du projet cheminements piétons
- . marquage du terrain de football + achat filets

- animation, consultation : le Conseil de quartier participe à de nombreuses instances communales, intercommunales, comités d'organisation, dont voici quelques exemples :

- . 4C (Conseil Communal de Consultation des Citoyens, saisi cette année sur la question de la laïcité)
- . Z'Eybinoiseries
- . Fête aux déchets
- . Commission accessibilité
- . Forum des associations
- . CISPD (Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance)
- . Conseil de ligne centre-Sud SMTC (consultation des habitants sur l'amélioration des transports en commun)
- . SIERG (Syndicat Intercommunal des Eaux de la Région Grenobloise)
- . zone 30

- . aménagements divers sur le quartier
- . Consultation des parents d'élèves de l'école primaire du Val à propos de la création d'un garage à vélos à l'école du Val, cette consultation servant 3 objectifs : déterminer l'intérêt ou non des usagers pour la création d'un tel équipement, déterminer les différentes raisons « empêchant » les déplacements en vélo pour les personnes n'étant pas intéressées et faire connaître le Conseil de quartier Nord et ses activités.

2 - Bilan financier

Investissements 2010 :

Recettes : 12 000 € / Dépenses totales : 6 514,53 € / Solde : 5 485,47 €

Fonctionnement 2010 :

Recettes : 3 000 € / Dépenses totales : 1 340,71 € / Solde : 1 659,29 €

Investissements 2011 (à ce jour) :

Recettes : 12 000 € / Dépenses totales : 1 340,80 € / Solde : 10 159,20 €

Fonctionnement 2011 (à ce jour)

Recettes : 2 617 € / Engagements : 140,42 € / Dépenses totales : 50,78 € / Solde : 2 425,80 €

Pour avoir le détail des dépenses, les habitants peuvent envoyer un mail à cqnord.eybens@laposte.net

3 – Perspectives et orientations pour 2011 - 2012

Finalisation du projet de garage à vélos : transmission des chiffrages et des échéanciers possibles par la mairie.

Mieux faire connaître le Conseil de quartier Nord, améliorer sa représentativité : participation au forum des associations, réalisation d'un carton de communication avec le planning exact des réunions du Conseil de quartier Nord.

Dynamiser le rôle d'animation du Conseil de quartier Nord : trouver de nouvelles animations/manifestations/événements festifs pour dynamiser la vie du quartier et favoriser les contacts entre habitants.

Améliorer l'implication du Conseil de quartier Nord dans les instances auxquelles il participe : appel à volontaires : quiconque se sentant intéressé par l'un des sujets auquel le Conseil de quartier est convié peut venir le représenter et faire un retour aux membres sur les échanges.

4 – Questions diverses

4.1- Demande de participants supplémentaires : s'engagent au Bureau du Conseil de quartier Nord : Bernard Alba, Bernard Jalabert, Fabienne Durand, Robert Benhamou, Xavier Osmond.

4.2- Problème des chiens et de leurs crottes : éduquer les maîtres : rappeler l'usage des Sac-O-Mat et des canisettes présents sur le quartier et la commune.

4.3- Chemin de terre du parc utilisé comme piste cyclable : les véhicules motorisés sont interdits, mais les vélos sont autorisés. Ce sujet a été abordé lors de la visite en marchant du 14 juin et un panneau d'avertissement sera posé par les services de la mairie à l'entrée de ce chemin, afin que les cyclistes modèrent leur allure.

4.4- Tourniquet d'accès à la place des Coulmes : bruit énervant, qui a cessé grâce à quelques gouttes d'huile qu'un résident (Bernard Alba) a mis. Les services de la mairie ont été informés lors de la visite en marchant et assureront un entretien plus régulier.

4.5- Composteurs / les problèmes / (les solutions) : jugés un peu haut (un marchepied pourrait être créé), certaines trappes sont lourdes et ne tiennent pas seules en position "levée" (les chaînettes qui retiennent les trappes pourraient être allongées d'un maillon ou deux), le broyat n'est pas souvent mis (expliquer à nouveau ?), le tas de compost n'est pas remué parce que l'accès avec une fourche est difficile (Christiane Hollande aurait une proposition à faire pour remuer le compost, et sera consultée à ce sujet), quant à ceux qui demandent un outil à la Maison des Coulmes : la Maison des Coulmes répond qu'elle n'en dispose pas, et n'est pas au courant...(refaire une information auprès du personnel de la Maison des Coulmes, et vérifier la mise à disposition des équipements requis).

4.6- Affichage du Conseil de quartier Nord sur le site internet de la Ville : cherchée dans "Associations", la description du Conseil de quartier Nord se trouve en réalité dans "Mairie". La refonte du site est un projet 2011-2012, qui proposera sans doute une organisation différente ; d'ici-là, un alias pourra être posé dans la rubrique "Associations" qui renverra vers la rubrique "Mairie". Demande est faite d'ajouter un plan de quartier pour compléter les comptes-rendus publiés sur le site et en faciliter la compréhension.

4.7- École du Val : un local de l'école primaire reste éclairé toute la nuit depuis plusieurs semaines. Une démarche auprès de l'école normalisera les choses...

4.8- Malentendants : suggestion d'équiper le Conseil de quartier Nord de micros-cravates pour permettre aux malentendants de participer aux débats.

4.9- Demande de retours sur le système des "Arrêts Pédibus", et relation avec la mise en place des garages à vélos : le système apparaît non-stable dans le temps, alors que les garages à vélos sont de plus en plus utilisés. Il ne semble pas que le système Pédibus soit actif...

4.10- Nuisances sonores mail piétons du Val : depuis l'enlèvement du banc, qui fixait les jeunes, le calme est revenu. A suivre...

4.11- Végétation envahissant les allées : En règle générale, il semble que la végétation déborde trop sur les allées, donnant une impression de négligé qui n'est pas apprécié. Pour sa part, l'Assymane sera interpellée à ce sujet, puisque qu'elle est en charge de la gestion d'une partie des espaces verts. Des questions sont posées également sur la faisabilité d'uniformiser le traitement des haies privatives, semi-privatives et collectives. Là aussi, l'Assymane sera interrogée, mais le problème relève juridiquement des copropriétés riveraines.

4.12- Taille des arbres : vers l'escalier qui mène au salon de toilettage, vers l'office notarial, les arbres et la végétation basse occultent l'éclairage public. Là aussi, la question sera évoquée par l'Assymane auprès de son prestataire paysagiste.

4.13- Ravalement : de toutes les copropriétés du quartier des Maisons Neuves, la SCIC est la seule à n'avoir pas fait le ravalement de ses immeubles. Cette différenciation nuit à l'esthétique générale du quartier. La Mairie a pris contact avec les responsables de la SCIC : la capacité financière existe, et un dossier de subvention a été retiré en Mairie. La SCIC a jusque fin 2011 pour déposer son dossier de ravalement en Mairie. A défaut, la Mairie peut contraindre le bailleur à exécuter les travaux.

4.14- Réseau TV (géré par Assymane) : Que se passera-t-il lors du passage à la TNT ? L'opération de bascule vers la TNT aura lieu le 14 juin. Les matériels du réseau sont aux normes de la TNT. Résumé de la notice diffusée par ERT : les abonnés de Canal + doivent changer leur décodeur, les abonnés qui veulent garder l'analogique le feront à leurs frais. En cas d'incident, signaler les faits au syndic de la copropriété. Le fait d'utiliser une box internet pour recevoir la télévision ne change pas les charges...

4.15- Z'Eybinoiseries déplacées du quartier Nord (parc des Maisons Neuves) vers le Parc de l'Enfance : discussions animées entre ceux qui revendiquent la paternité des Z'Eybinoiseries et qui auraient voulu les garder dans le quartier, et ceux qui veulent offrir les Z'Eybinoiseries aux eybinois, en les rapprochant du centre. Le succès

de la saison 2011 (3 soirs à chapiteau plein, 130 personnes au repas du soir) est incontestable. Le changement de date se justifie par la volonté de ne pas noyer les Z'Eybinoiseries dans les multiples festivités de juin et de juillet. En fait, le regret principal est qu'aucun événement festif ne soit venu remplacer les Z'Eybinoiseries dans le parc des Maisons Neuves, alors que chacun garde en mémoire l'organisation de concerts, d'expositions ("Mon voisin a du talent"), de prestations de l'école de musique, de démonstrations de Country Dance, etc.

Le Président rappelle que les effectifs du Conseil de quartier Nord sont limités, et qu'il y a peut-être là une relation de cause à effet : si personne du quartier ne s'investit dans l'organisation des Z'Eybinoiseries, il paraît normal que celles-ci "migrent" vers un quartier où les habitants s'y intéressent davantage.

4.16- Construction au 66 avenue Jean Jaurès : les riverains regrettent de n'être pas informés de la nature de la construction envisagée, ni de l'impact sur leur environnement. En fait, le permis de construire n'est pas encore accordé (non conformité du projet par rapport au PLU). Si un projet conforme à la réglementation se voit accorder un permis de construire, l'information sera faite par voie d'affichage public. La construction envisagée serait un RC surmonté de 4 étages.

4.17- Paraboles de télévision : diverses paraboles ont fait leur apparition, bâchées ou non, en particulier au 2 allée du Rachais. Ces paraboles sont parfois contraires au règlement de copropriété, et c'est alors au syndic d'intervenir.

4.18- Détérioration des escaliers et autres bordures pavées : Une visite d'inspection aura lieu pour examiner dans quelles conditions il serait possible de remettre les bordures en état, boucher les trous, et rendre impossible l'enlèvement des pavés, disjoints au départ par enfoncements de la chaussée ou par phénomènes accidentels.

4.19- Détérioration des lampadaires du parc : des coupoles de protection et parfois des ampoules d'éclairage ont été tirées au pistolet à air comprimé. Ces équipements sont coûteux et pèsent sur les finances de tous (poids de l'impôt qui finance ces remplacements !). Que pouvons-nous faire pour éviter ces incivilités ?

4.20- Satisfecit 1 : la mise en place de feux tricolores place des Tilleuls a bien sécurisé la traversée de l'avenue Jean Jaurès.

4.21- Satisfecit 2 : la diversité et la beauté des espaces verts de la ville ont été saluées par tous.

Rappel du calendrier des prochaines activités du CQN :

- visite en marchant le 14 juin
- forum des associations le 10 septembre

Bon pour diffusion,

Prochain Conseil de quartier :

Mardi 6 septembre 2011 à 20 h 30, Maison des Coulmes

L'élu référent du Conseil de quartier Nord

Le Président du Conseil de quartier Nord

Gabriel GRIFFERO

Xavier OSMOND