

Réunion du Conseil de quartier Nord du 6 Mai 2008

Présents : Alain DESFORGES, Lila MERABET, Gérard GAUDIN, Marc GARCIN, Jean BARINGOU, Aldo MAZZONE, Yvonne ESSOU TINHAN, Jacky LOLLIVIER, Pierre PELLEGRINI, Isabelle D'HAHAN, Jean-François VENEAU

Diffusion : Les Membres du conseil de quartier – les personnes présentes - les Elus de la majorité municipale - J. Julien (président du conseil de quartier sud-est) - A. Lévy (président du conseil de quartier sud-ouest) - A. Algarin - C. Meunier – Y. Letrone – P Rongy - Y. Belle A.Mouraille - B.Risacher - D.Lora – M.Santiago – J. Seguin – L. Mérabet - M. Aldebert - M. Perrot - R Bouisse - Maison des Coulmes (services de la ville).

Bilan de la Journée propre

M. BARINGOU transmet ses félicitations au nom de la Mairie pour la réussite globale de cet évènement.

Points forts de l'évènement

- Évènement fortement apprécié par les enfants.
- Les pelles, râtaux et seaux ont eu un impact pédagogique très positif. L'idée est à reconduire.
- Nette amélioration de la propreté générale du quartier depuis quelques années.

Pistes de progrès

- *Améliorer l'organisation et la logistique.*
- *Un unique départ et un unique pot seraient plus pertinents.*
- *La communication aux écoles est également à améliorer.*
- *Impliquer davantage les habitants (pas uniquement les écoles), afin notamment d'élargir l'impact de l'évènement aux adultes.*
- *Bien faire attention à ce que le service technique de la mairie ne nettoie pas la veille.*

Discussion autour d'idées nouvelles de sensibilisation à l'écologie urbaine

- Conserver la plantation de l'arbre mais dans un site plus proche des habitations, de sorte à être visible. Il sera par ailleurs judicieux de prendre conseil auprès de Denis LORA pour le choix de l'espèce et de l'emplacement.
- Composte urbain : L'idée, lancée par un habitant du quartier Sud-Est, est de créer un composte centralisé pour les habitants. Cela pose des problèmes de gestion et d'organisation, mais l'idée séduit et est certainement à approfondir.

Remarques générales sur la propreté de l'ensemble du quartier

Globalement, la propreté a progressé, mais certaines zones du quartier, telles que celle située derrière l'ex-héliport, sont à surveiller. Un habitant précise que des déchets (skis, tuyaux, lits) sont régulièrement retrouvés dans la zone de la chaufferie et du centre de tri.

Une attention toute particulière est à porter aux déchets retrouvés sur les grilles conduisant au Verderet.

Bilan de la rencontre entre les habitants de la rue du Trièves et les services de la Mairie du 28 avril dernier

Problème des érables rue du Trièves

Les érables ont 20 ans d'âge; et leur élagage a lieu tous les trois ans. Le liquide qui coule de ces arbres n'est pas de la sève mais du miellat de pucerons. Bien que très collant, ce miellat n'est a priori pas corrosif pour les véhicules.

La quantité de miellat dépend des conditions atmosphériques et n'est donc pas constante d'une année sur l'autre.

Excédés, certains habitants souhaitaient faire couper les érables et replanter de nouveaux arbres. Mais, en raison des canalisations souterraines, cette opération présente des risques techniques importants qu'il serait souhaitable d'éviter.

En revanche, l'élimination des pucerons semble la solution la plus pertinente. Le moyen retenu sera la lutte intégrée au travers d'un lâcher de coccinelles (prédateur naturel des pucerons). Les coccinelles ont été achetées et seront bientôt lâchées.

Certaines racines d'arbres soulèvent le goudron des trottoirs. Cela ne présente aucun risque pour les habitations. Cependant, elles seront coupées, les trottoirs seront remis à niveau et goudronnés à nouveau.

Problème du stationnement rue du Trièves

Le panneau d'interdiction de stationnement inutile, signalé par des habitants, sera retiré prochainement.

Il a été constaté que les véhicules se garent de manière totalement anarchique. Aucune solution n'a été proposée.

Problème de stationnement sur la rue du Mont Aiguille

Les véhicules stationnent sur le trottoir malgré l'interdiction suite à une tolérance officieuse historique. Il existe des places de parking à côté de la poubelle à verre rue Pré Batard, mais les habitants ne souhaitent pas se garer là car les véhicules seraient vandalisés.

Pour régler ce problème deux options sont possibles :

- Verbalisation. Cela n'est pas souhaitable car cela touchera tous les véhicules et notamment ceux des habitants de la rue.

- Autoriser le stationnement et mettre la voie à sens unique (pour la vitesse également).

Les avis sont partagés et aucune décision n'a été prise actuellement.

Le président de la copropriété doit organiser une rencontre avec tous les Habitants concernés (rue du Trièves et du Mont Aiguille plus les 2 montées du Bellefond).

Une nouvelle rencontre sera alors organisée à l'automne avec les habitants concernés dans le cadre d'une réunion du Conseil de quartier nord.

Poteau avec fils apparents rue Pré Batard

Ce poteau a vraisemblablement été endommagé à l'occasion de l'installation d'une piscine. Les services de la mairie sont informés. Une enquête sera faite de sorte à retrouver les responsables.

Préparation de l'Assemblée générale du 3 juin prochain à 20h30

Communication aux habitants :

Est retenue la distribution de petites affichettes simples dans les boîtes aux lettres.

La répartition géographique sera la suivante :

M. BARINGOU pour la zone entre l'avenue du Général de Gaulle et l'avenue Descartes (dont square des Maisons Neuves)

Marc GARCIN pour les immeubles du Val.

Alain DESFORGES pour les Maisons Neuves + Mont Aiguille + rue du Trièves

Isabelle D'HAHAN pour la Chatelière

Aldo MAZZONE pour les rues Jean-Jacques Rousseau et Racine (Mimosa-Acacia)

Les documents seront préparés par la mairie et mis à disposition pour la distribution le lundi 26 à la Maison des Coulmes.

Ordre du jour

Le rappel du rôle et du fonctionnement du Conseil de quartier nord.

Bilan d'activité

Présentation des grands axes et plans d'actions de la Mairie.

Présentation des projets à venir

Présentation du projet pédibus-vélobus

Rappel sur le budget du Conseil de quartier nord.

Le budget est fixe. Il se compose de 3000 € pour le fonctionnement et de 12000 € pour l'investissement. Seuls ~2000 € sont utilisés pour la partie investissement. Une réflexion est donc à mener pour mieux exploiter l'enveloppe mise à disposition.

Les actions en cours et projets à venir

Éclairage sur l'avenue Jean Jaurès

Les services de la mairie vont se rapprocher d'EDF pour résoudre le problème.

Projet d'embellissement urbain

Un projet de "graph" est proposé sur le transformateur en contre bas du pont de l'avenue Jean Jaurès.

Une fresque dans le passage sous ce même pont est également évoquée.

Pierre PELLEGRINI et Alain DESFORGES se proposent de piloter ce projet.

Lila MERABET se propose de prendre contact avec les jeunes graphes du CLC.

Alain DESFORGES se propose de prendre contact avec le graphes des Z'Eybinoiseries.

L'animateur "Jeunes" du quartier pourrait également être associé à ce projet.

Ville fleurie

En 2006 la ville a obtenu sa première fleur au concours régional des villes et villages fleuris.

Il semble en revanche difficile de motiver les habitants et les inciter à s'inscrire au concours "La ville en fleurs" organisé par la ville. Ce point est évoqué au conseil de quartier afin de relayer l'information.

Les Z' Eybinoiseries

Initialement issues de la fusion entre "mon voisin a du talent" et la fête de la musique, le Conseil de quartier nord participe maintenant depuis 3 ans.

Cet évènement majeur de la commune **aura lieu le vendredi 27 et samedi 28 juin.**

Le vendredi 27 juin aura lieu une grande animation sur les Ruires : ateliers de montage plus vol captif d'une montgolfière, jeux de piste, intervention de l'école du cirque, pique nique, etc. ...

Le samedi 28 juin sera organisé "Mon voisin a du talent" sur la place des Coulmes. Les habitants qui créent des choses sont invités à présenter leur production. Des ateliers de création sont prévus et une enveloppe devra être dégagée dans le budget de fonctionnement du Conseil de quartier nord (en plus de la participation globale de 600 Euros initialement prévue).

Un chapiteau sera monté dans le parc. Le montage, qui aura lieu le mardi, nécessite une dizaine de personnes ; les bonnes volontés sont les bienvenues.

Le samedi soir, après un repas convivial en plein air (moussaka/salade), plusieurs groupes de musique de l'association Local Bus joueront sous le chapiteau.

Durant la journée du samedi un char sera tiré par un tracteur et un train déambulera sur toute la commune avec 3-4 gares. Dans chaque gare seront évoqués les films prévus durant les projections de cinéma en plein air.

Les écoles seront également sollicitées pour chanter la chanson des Z'Eybinoiseries.

Pédibus-Vélobus

Le 7 juin aura lieu l'inauguration du garage à vélos de l'école Bel Air, financé par les Conseils de quartiers Nord et Sud-Est. Les premiers témoignages indiquent qu'il est très utilisé.

Il est noté que l'absence de toit offre un risque de vol important. La fabrication d'un toit sera inscrite à la liste des projets d'investissement du Conseil de quartier nord pour 2009.

Pierre PELLEGRINI se propose de prendre contact avec Murielle pour l'inviter à l'assemblée générale afin de présenter le bilan de ce projet "vélobus/pédibus" (résultat d'enquête, explication du principe du fléchage...).

Suivi des demandes formulées aux précédents conseils

- Le miroir angle rue du Pré Batard/av Jean Jaurès sera installé prochainement (enveloppe d'investissement du Conseil de quartier nord).
- Les escaliers qui mènent à la passerelle depuis le parc des Maisons Neuves seront refaits prochainement.
- Dans la rue du Trièves, des habitants demandent l'installation de panneaux "30km". Dans un premier temps la Mairie procèdera à un comptage des véhicules.
- Le goudron du passage entre l'avenue Général de Gaulle et l'école primaire du Val sera réalisé cet été.
- La sécurisation de la butte en béton de l'aire de jeux du parc des Maisons Neuves est prévue pour l'automne 2008. La barrière en bois sera également réparée.
- Les illuminations de Noël de la place des Coulmes ont été rehaussées par les services de la mairie.
- Plot rehaussé 73 av Jean Jaurès
- Les travaux de rehausse du mur de protection phonique se situant entre la résidence Mimosa-Acacia et la voie ferrée/rocade sud sont prévus pour 2009.

Problème de gestion de l'ASSYMANE

M. GREBOT de l'entreprise FONCIA-ANDREVON a été nommé président lors de l'assemblée générale 2007.

De grandes lacunes de gestion ont poussé les autres membres de l'ASSYMANE à envoyer un courrier en recommandé. Aucune réponse n'a été reçue.

La Mairie, par l'intermédiaire de Lila MERABET, a également pris contact avec M. Grebot.

Ce dernier est muté et une réunion sera organisée très prochainement.

Mécontent de la gestion effectuée par FONCIA-ANDREVON, les membres envisagent de faire appel à une autre entreprise.

Alain DESFORGES se propose de contacter VARCES-IMMOBILIER.

Début de la réunion : 20h40. Fin de la réunion : 22h28

Prochaine réunion : ASSEMBLEE GENERALE

Mardi 3 juin à 20h30 à la Maison des Coulmes

Alain DESFORGES
Président du Conseil de quartier

Jean BARINGOU
Conseiller Municipal