

Conseil du quartier Quartier Nord
Mardi 07 Novembre 2006

Présents : Véronique Pelofi, Denise Galindo, Guy Bernard, Madeleine Janon, Inès Pelizza, Mme Lacroix, Guy Gervais, Marc Gacin, Marcelle et Robert Benhamou, Lila Merabet.

Excusées : Maria-Antonia Gadea-Lopez, Malika Mérabet

Diffusion : Les Membres du conseil de quartier – les personnes présentes les Elus de la majorité municipale - G. Grifféro (président du conseil de quartier sud-est) - B. Haguët (président du conseil de quartier sud-ouest) - A. Algarin - C. Meunier – Y. Letrone – P Rongy - Y. Belle - A.Mouraille - B.Risacher - D.Lora - R. Colin – J. Seguin – L. Mérabet - R Bouisse - Maison des Coulmes (services de la ville).

1) Les demandes : retour de la Mairie

a) Accès au parking : allée du Gerbier

Demande : Les escaliers du passage derrière les arcades sont en très mauvais état. L'allée est très vieille. Une remise en état est-elle envisagée ?

Réponse : Pas de besoin identifié suite à la visite sur place. Pas de projet de remise en état.

b) Dératisation

Demande : De nombreux habitants ont vu des rats dans leurs propriétés. Certains rats sortent des égouts.

Réponse : La ville assure la dératisation des bâtiments publics 2 fois par an à l'automne et au printemps. La Métro assure la dératisation des égouts une fois par an. La dernière ayant eu lieu la 04 octobre dernier. Il faut compter une dizaine de jours pour en voir les effets. Les villes ne fournissent plus de produits aux particuliers.

c) Réseaux électriques et téléphoniques

Demande : Est-il prévu d'enterrer les réseaux électriques et téléphoniques des différentes rues du quartier ? Si oui, quand ?

Réponse : La ville profite des travaux de réfection de chaussées pour enterrer les réseaux.

d) Couloir de bus avenue Jean Jaurès au niveau du square des Maisons Neuves

Demande : Pour tourner à droite, les véhiculent empruntent la voie de bus. Lorsque le feu est vert pour le bus, les voitures qui sont dans le couloir sont à l'arrêt puisque pour elles le feu est rouge, et empêchent de ce fait le bus d'avancer. Le bus klaxonne de façon intempestive créant une gêne pour les riverains. Pourtant le bus et les voitures sont dans leur droit. Comment solutionner ce problème ?

Réponse : Une flèche "tourne à droite" sera installée dans le couloir de bus permettant aux voitures d'avancer en même temps que le bus.

e) Fontaine parc des maisons neuves

Demande : Nous avons demandé un socle en béton pour éviter que les enfants aient les pieds dans l'eau pour les 2 fontaines : parc du Val et parc des Maisons Neuves. Le socle a été fait pour la fontaine du Val mais pas celle des Maisons Neuves ?

Réponse : La réponse du 20.03.06 : Le socle de la fontaine du Val a été réalisé lors des travaux de réaménagement du secteur. Un chiffrage a été demandé pour la fontaine du parc des Maisons Neuves. Je ne manquerai pas de vous tenir informés.

La réponse du 31.10.06 : Le socle de la fontaine du parc des Maisons Neuves a été réalisé.

2) Les demandes des habitants

a) Aire de jeux Parc des Maisons Neuves

Cette aire de jeux est très fréquentée, il y a de plus en plus d'enfants qui y jouent. On peut noter que cette aire de jeux commence à être trop petite par rapport au nombre d'enfants qui la fréquente.

↳ Pourrait-on projeter d'agrandir cette aire de jeux et de rajouter des jeux et des bancs ?

b) Les bancs parc des Maisons Neuves

Les personnes âgées qui fréquentent le parc des Maisons Neuves souhaiteraient avoir la possibilité de s'asseoir à l'ombre des arbres du parc durant l'été. Les bancs qui se trouvent le long du chemin sont tous au soleil, les autres bancs se situent dans l'aire de jeux, très fréquentée, et sont souvent inabordables (trop de monde).

↳ Pourrait-on installer quelques bancs sous les arbres du parc ?

c) Incendie de poubelles rue du Grand Veymont

Les habitants nous font remarquer qu'il y a eu plusieurs débuts d'incendies de poubelles rue du grand Veymont. Ces débuts d'incendies ont été maîtrisés par les habitants. On peut noter que les poubelles sont très près des habitations et des véhicules, donc les incendies risquent de se propager.

↳ Pourrait-on envisager de déplacer les poubelles loin des habitations et des véhicules ?

d) Entretien du parking rue du Grand Veymont

L'entretien du parking laisse à désirer. Il y a beaucoup de mégots, papiers, feuilles d'arbres, ordures...

↳ Pourrait-on voir avec la société chargée de l'entretien pour organiser des passages plus réguliers et plus sérieux ?

e) Bacs à fleurs rue du Triève

Un des bacs à fleurs est cassé.

↳ Pourrait-on changer le bac à fleurs cassé et vérifier les autres ?

f) Rue Louis Farçat

Les trottoirs et la chaussée de la rue Louis Farçat sont en mauvais état : trous, affaissement, etc.... Un chiffrage avait été envisagé lors de la visite avec Monsieur Le Maire il y a environ deux ans.

↳ Où en est ce projet ?

g) Taille des haies

Les branches des haies sont trop longues et gênent le passage sur :

- la rampe d'accès aux personnes à mobilité réduite au bout de l'allée du Rachais,
- le passage entre l'avenue Général de Gaulle et le bas de la passerelle de l'école du Val.

↳ Pourrait-on voir avec le service espaces verts pour tailler ces branches ?

h) Escaliers

Les escaliers qui se situent derrière le magasin de toilettage place de Gève sont en très mauvais état.

↳ Pourrait-on envisager une remise en état ?

i) Trottoir Chatellière

Le trottoir de la Chatellière a été refait et les habitants sont très satisfaits. Néanmoins, il y a un petit bout qui n'a pas été remis en état et qui ne permet pas l'accès aux personnes en fauteuil roulant car il est très haut donc les personnes ont l'obligation d'emprunter la route : c'est la partie de trottoir qui se situe entre la Chatellière et la copropriété Mimosas Acacias.

↳ Est-ce une partie privée Chatellière ou Mimosas Acacias ? Est-ce une partie de terrain qui appartient à la ville de Saint Martin d'Hères ? Est-ce un oubli ? Ou autre ? Si ce terrain appartient à la ville d'Eybens pourrait-on envisager une remise en état ?

j) Problème de stationnement

Rue de l'Industrie, devant l'IME la Clé de Sol et l'établissement de l'APF, les véhicules stationnent de façon anarchique, et sur le trottoir.

↳ Serait-il possible de voir s'il est possible de laisser un accès au parking de la Maison des Sports (CGI) qui est très peu fréquenté, aux véhicules de ces deux établissements ?

↳ En attendant, pourrait-on envoyer un courrier aux deux directeurs de ces établissements (M. Bernard Pardo et M. Bonnet) afin qu'ils sensibilisent leur personnel à ce problème.

k) Nettoyage des trottoirs

Un habitant a interpellé par courrier Véronique Pelofi pour lui signaler que les trottoirs ne sont pas assez entretenus dans le sens Grenoble ⇒ Eybens alors qu'ils semblent être nettoyés plus fréquemment dans le sens Grenoble ⇒ Eybens.

↳ Peut-on être attentif à ce problème ?

e) Rocade Sud

Remarque : La nouvelle passerelle cache le premier panneau indicateur de la sortie N°5 "Eybens" dans le sens Lyon ->Chambéry. Il faudrait enlever ou déplacer ce panneau.

a) Maison de la Chasse

Suggestion : Lors des travaux de la Maison de la Chasse, il serait bien d'envisager de conserver les peupliers.

3) Etude des Priorités budgétaires pour 2007

Renée Bouisse et Lila Mérabet ont préparé un tableau récapitulatif listant les demandes en attente du conseil de quartier, correspondant aux 4 thèmes des programmes d'actions 2006-2010. Ces demandes seront présentées au budget prévisionnel 2007 de la Commune. Néanmoins, toutes les demandes ne pourront pas être réalisées, il faut donc que les membres présents donnent une priorité aux actions et demandes.

a) VIE SOCIALE ET DEMOCRATIE LOCALE

↳ Refaire une partie de l'aire de jeux du Parc des Maisons Neuves + chemin pour mise en accessibilité pour les personnes âgées, en poussette et à mobilité réduite.

➤ Priorité 1

- ☞ Concours de gâteaux avec mixité des associations (personnes âgées du quartier + association de quartier Val d'Eybens Maisons Neuves).
 - Budget du Conseil de quartier nord
- ☞ Pique nique avec animation + animation rugby et touch rugby au printemps.
 - Budget du Conseil de quartier nord
- ☞ Les Z'Eybinoiseries.
 - Budget du Conseil de quartier nord

b) PLAN CLIMAT

- ☞ Journée propre.
 - Budget du Conseil de quartier nord
- ☞ Visite Athanor.
 - Budget du Conseil de quartier nord

c) ACCESSIBILITE

- ☞ Goudronnage du passage avenue Général de Gaulle et école primaire Val pour permettre l'accès aux personnes à mobilité réduite.
 - Priorité 2
- ☞ Rue de l'industrie : supprimer les bordures de trottoirs devant la Maison des sports.
 - Priorité 1
- ☞ Création d'un bateau en face du local technique le long de l'entreprise Cegelec.
 - Priorité 1
- ☞ Rue du Vercors : goudronner le trottoir à droite de la Chatellière.
 - Déjà fait
- ☞ Aménagement du trottoir rue du 19 mars 1962 (coté jeux) + balthazar sur le mail jusqu'à la hauteur de la Maison des Sports.
 - Priorité 3

d) MOBILITE

- ☞ Avenue Jean Jaurès : aménagement du trottoir + places de parking (devant le traiteur angle de la rue de Paris).
 - Priorité 1
- ☞ Avenue Jean Jaurès : difficulté pour sortir de la place des tilleuls
 - A revoir
- ☞ Rond point Charles De Gaulle : pose de panneaux clignotants "priorité piétons".
 - Priorité 1
- ☞ Réaménager la liaison entre l'allée du Gerbier et la rue du Vercors
 - Problème avec cette demande car il n'y a pas de liaison entre la rue de Vercors et l'allée du Rachais : à revoir.
- ☞ Rue du Grand Veymont : installation de plot au N°33 (stationnement gênant)
 - Budget Conseil de quartier nord 2006 si le changement des barrières allée de la Pra n'est pas pris sur le budget Conseil de quartier nord 2006.
- ☞ Rue du Vercors : aménagement du virage cegelec (dangereux)
 - Pas placé dans les priorités du conseil de quartier nord : ce virage est dangereux mais fonctionnel.
- ☞ Poser un panneau pour avertir de la traversée piétonne reliant la passerelle des Maisons Neuves à la rue Joseph Brenier
 - Budget 2007 du Conseil de quartier nord.
- ☞ Rue de Belledonne : reprise du trottoir le long de la propriété de Mr Belina
 - Priorité 3
- ☞ Refaire l'impasse Joseph Brenier reliant la rue de Belledonne à la copropriété.
 - Priorité 3.

- ☞ Refaire l'escalier donnant accès à la passerelle des Maisons Neuves depuis la rue de Belledonne + ensemble du quartier.
 - Une remise en état de certains escaliers a été faite.
- ☞ Installer un feu clignotant avec flèche autorisant les voitures à tourner à droite au bout du couloir des bus sur le square des Maisons Neuves direction Grenoble.
 - Priorité 1.
- ☞ Refaire le trottoir rue Jean Mermoz + traversée piétonne à créer ou réaménager entre HP et dépôt Semitag.
 - Priorité 1
- ☞ Refaire le trottoir le long de la Semitag.
 - Priorité 1
- ☞ Passage piétons à droite de la Maison des Sports et angle des rues Chanas/Mermoz
 - Priorité 1
 - Il serait bien que ces trois derniers points fassent l'objet d'un projet global de réaménagement de ces rues. Le Conseil de quartier nord est conscient du coût très élevé de ces travaux qui ne pourront peut être pas être réalisés tout de suite.*
- ☞ Mettre une quille au milieu de la rue Cure Bourse
 - Budget conseil de quartier nord 2006.

e) AUTRES AMENAGEMENTS

- ☞ Refaire les accès du parc des Maisons Neuves (barrières).
 - Non pas nécessaire. Une vérification générale régulière serait plus appropriée.
- ☞ Fontaine place de Gève ou plantation d'arbre
 - Non pas nécessaire. Les habitants trouvent l'aménagement existant très bien.
- ☞ Refaire l'espace vert halte garderie Tom Pouce
 - Déjà réalisé.
- ☞ Barrières métalliques parc des Maisons Neuves + Allée de la Pra
 - Attente d'un devis. Si c'est possible, la dépense sera prise sur le budget du Conseil de quartier nord 2006.
- ☞ Créer des places de parking rue de Belledonne le long de la chatellière.
 - Etude en cours. Les habitants présents proposent une solution temporaire : laisser les quilles verticales mais enlever les "rondins" horizontaux. Il faut vérifier que les véhicules ne pourront pas stationner entre les quilles verticales si nous retirons les "rondins" horizontaux.
- ☞ Pose d'un grillage passerelle parc des Maisons Neuves.
 - Priorité 1
- ☞ Aménagement carrefour Général de Gaulle / rue Raymond Chanas
 - Priorité 3.

Priorité 1 : *Le Conseil de quartier souhaite que les travaux soient réalisés le plus rapidement possible.*

Priorité 2 : *S'il reste une ligne budgétaire, le Conseil de quartier nord fera réaliser ces travaux en seconde position après les priorités 1.*

Priorité 3 : *Demandes estimées sans urgence et qui seront réétudiées lors de la prochaine préparation du budget prévisionnel 2008.*

Véronique Pelofi propose à Monsieur Guy Gervais de faire parti de groupe de travail "déplacements doux" puisqu'il pratique le vélo. Monsieur Robert Benhamou souhaite également faire parti de ce groupe de travail. Messieurs Gervais et Benhamou représenteront le Conseil de quartier nord dans ce groupe de travail. Ils tiendront informés le Conseil de quartier de l'avancement des projets. Véronique Pelofi est à leur disposition pour tout problème ou besoin d'aide et de renseignement. Elle transmet leurs coordonnées à Monsieur Reverdy.

A RETENIR

Réunion du Conseil de quartier

Mardi 05 Décembre 2006
20h30 Maison des Coulmes

L'Elu référent,
Marc GARCIN

La Présidente,
Véronique PELOFI